

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama | Alamat | Jabatan | Tanggal Mulai Menjabat | Tanggal Selesai Menjabat | Surat Persetujuan | | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja |
|----------------------|---|---------|------------------------|--------------------------|----------------------|------------|---|--|
| | | | | | No. SK | Tanggal SK | | |
| Krismawati K Sinaga | Jl. Pasar I No.15 Lingkungan I, Cinta Damai, Medan Helvetia, Medan 20124 | 120 | 24-03-2022 | 24-03-2027 | No. S-125/KR.0511/22 | 17-05-2022 | Ya | 24-03-2027 |
| Katarina L Sihombing | Jl. Guru Sinumba III Lk XI Kav.166 No.14, Helvetia Timur, Medan Helvetia, Medan 20124 | 110 | 24-03-2022 | 24-03-2027 | No. S-125/KR.0511/22 | 17-05-2022 | Ya | 24-03-2027 |
| Mukdin M Turnip | Jl. Cempaka I No.16 A Sempakata, Medan Selayang, Medan 20132 | 210 | 24-03-2022 | 24-03-2027 | No. S-125/KR.0511/22 | 17-05-2022 | Ya | 24-03-2027 |
| Paulinus M Simbolon | Jl. Pelita V No.1, Sidorame Barat II, Medan Perjuangan, Medan 20236 | 220 | 24-03-2022 | 24-03-2027 | No. S-125/KR.0511/22 | 17-05-2022 | Ya | 26-03-2023 |

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Pendidikan Formal | | | Pendidikan Non Formal | | | Keanggotaan Komite | | | | Membawahkan Fungsi Kepatuhan | Komisaris Independen |
|---------------------|-------------------|--|---|-------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------|
| Pendidikan Terakhir | Tanggal Kelulusan | Nama Lembaga | Jenis Pelatihan Terakhir | Tanggal Pelatihan | Lembaga Penyelenggara | Komite Audit | Komite Pemantau Risiko | Komite Remunerasi dan Nominasi | Komite Manajemen Risiko | | |
| 03 | 12-02-1999 | Universitas Katolik St. Thomas Medan Sumatera Utar | Manajemen Resiko Penerapan Progran APU PPT 2019 | 20-02-2019 | OJK | | | | 00 | 1 | |
| 03 | 19-07-1993 | Universitas Sumatera Utara | Munas X Perbarindo dan Seminar Nasional 2018 | 22-10-2018 | Perbarindo | | | | 00 | 2 | |
| 01 | 10-09-1996 | Institut Pertanian Bogor | Studi Banding BPR, Pangkal Pinang | 12-12-2018 | BPR KBU dan BPR SOLIDER | 00 | 00 | 00 | | | 2 |
| 02 | 10-09-1983 | Boston Collage | Pelatihan Sertifikasi Kerja Komisaris BPR | 19-12-2017 | Perbarindo Jakarta | 00 | 00 | 00 | | | 2 |

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Pejabat Eksekutif | Alamat | Jabatan | | | | | Tanggal Mulai Menjabat | Surat Pengangkatan | |
|-----------------------------|--|-----------|------------------|--------------|-------------|---------|------------------------|---------------------------------|------------|
| | | Kepatuhan | Manajemen Risiko | Audit Intern | APU dan PPT | Lainnya | | No. | Tanggal |
| Listra Demetria Hasugian | Jl. Jalak XI No.390 Kel.Kenangan Kec.Percut Sei Tuan | 00 | 00 | 00 | 00 | 02 | 04-04-2022 | 04/004/SK/III/2022 | 30-03-2022 |
| Hotlin Nahor Sihombing | Jl. Bandar Labuhan Perumahan Rorinata, Residence Blok E no 8 | 00 | 00 | 00 | 00 | 02 | 04-04-2022 | 04/006/SK/III/2022 | 30-03-2022 |
| Eva Sinta Uli Hutabarat | Jalan Air Bersih Ujung No.26 Binjai Medan Denai | 00 | 00 | 02 | 00 | 00 | 25-07-2023 | 04/053/SK/BPR KBU/VII/2023 | 25-07-2023 |
| Yasinta Sani Situmorang | Jl. Kapt. Muslim Gg Jawa Irg Balai Desa No 7 Medan Helvetia | 00 | 00 | 00 | 00 | 02 | 04-04-2022 | 04/003/SK/III/2022 | 30-03-2022 |
| Sartika Dewi Sari Tumanggor | Jl. Tapian Nauli Psr.I Perumahan Torganda No 1 Sunggal | 02 | 02 | 00 | 02 | 00 | 04-04-2022 | 04/003/SK/III/2022 | 30-03-2022 |
| Lenny Imelda Saragih | Jl. Kapt. Muslim Gg. Jawa no. 44 Medan | 00 | 00 | 00 | 00 | 02 | 04-04-2022 | 04/005/SK/III/2022 | 30-03-2022 |
| Sary Julius Manurung | Jalan Sawit 4 No.3 P.Simalingkar Kel.Mangga Kecamatan Medan Tuntungan | 00 | 00 | 00 | 00 | 02 | 25-08-2023 | 04/054/sk/BPR- KBU/VIII/2023 | 25-08-2023 |
| Dedy Setiawan Situmorang | Jalan Merpati Blok E no.41 LK.III Pinang Mancung Kota Tebing Tinggi | 00 | 00 | 00 | 00 | 02 | 09-09-2024 | 04/063/SK/BPR- KBU/IX/2024 | 09-09-2024 |

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

Keanggotaan Komite

| Komite Audit | Komite Pemantauan Risiko | Komite Remunerasi dan Nominasi | Komite Manajemen Risiko |
|--------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| 00 | 00 | 00 | 00 |
| 00 | 00 | 00 | 00 |
| 00 | 00 | 00 | 00 |
| 00 | 00 | 00 | 00 |
| 00 | 00 | 00 | 00 |
| 00 | 00 | 00 | 00 |
| 00 | 00 | 00 | 00 |
| 00 | 00 | 00 | 00 |

Form A.02.00
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Pemegang Saham | | | | | |
|--------------------------------|--|-------|-----------------------|----------------|------------------------|
| Nama | Alamat | Jenis | Status Pemegang Saham | Jumlah Nominal | Persentase Kepemilikan |
| Ramses Simbolon | Jalan Pantai Timur Comp.THI Cinta Damai Medan Helvetia | 01 | 02 | 54.000.000 | 0,63 |
| Krismawati Krisella Sinaga | Jalan Pasar I Lingkungan I Nomor 15 Cinta Damai Kota Medan | 01 | 02 | 100.000.000 | 1,17 |
| Theresia P.Hasibuan | Jl. Kapten Muslim Gg. Jawa No.44 Lk.VI, Sei Sikambing C II Tengah, Medan Helvetia, Medan 20123 | 01 | 02 | 1.331.000.000 | 15,59 |
| Katarina L. Sihombing | Jalan Guru Sinumbah III LK.XI Medan Helvetia | 01 | 02 | 264.000.000 | 3,09 |
| Sixtus Hutauruk | Jalan Anggrek II No.9 Simpang Selayang Medan | 01 | 02 | 235.000.000 | 2,75 |
| Samsuardi Batu-bara | Jalan Nusa Indah IV No.28 Lk IX Simp.Selayang Medan Tuntungan | 01 | 02 | 620.000.000 | 7,26 |
| Mukdin M Turnip | Jl. Cempaka I No. 16A, Sempakata,Medan Selayang, Medan 20132 | 01 | 01 | 3.390.000.000 | 39,70 |
| Keuskupan Agung Medan | Jl. Imam Bonjol No.39, Jati,Medan Maimun, Medan 20152 | 02 | 01 | 2.246.000.000 | 26,30 |
| Perkumpulan Rohani Karya Kasih | Jalan Mongonsisi Ujung No.2 Petisah Huta Kora Medan | 02 | 02 | 300.000.000 | 3,51 |

| Ultimate Shareholders |
|-----------------------|
| Mukdin M Turnip |
| Keuskupan Agung Medan |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Informasi | Keterangan |
|---|--|
| Nomor akta pendirian | 26 |
| Tanggal akta pendirian | 14-03-2022 |
| Nomor perubahan anggaran dasar terakhir | 20 |
| Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir | 20-12-2024 |
| Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang | AHU-0083905.AH.01.02 Tahun 2024 |
| Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang | 20-12-2024 |
| Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha | 15-03-2022 |
| Bidang usaha sesuai anggaran dasar | Aktivitas Jasa Keuangan (Perbankan yang hanya menerima simpanan dalam bentuk tabungan dan deposito serta memberikan kredit berskala kecil dalam jangka pendek kepada masyarakat) |
| Tempat kedudukan | Jl. Pasar Inpres No.71 Tanjung Morawa Kab.Deli Serdang |

PT BPR Karya Bersama Ugahari merupakan lembaga keuangan yang menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Tabungan dan Deposito untuk selanjutnya disalurkan kepada masyarakat dalam bentuk kredit, dalam upaya turut serta membantu meningkatkan perekonomian masyarakat, PT BPR Karya Bersama Ugahari terdiri dari : Kantor Pusat dengan alamat Jl. Pasar Inpres No.71 Tanjung Morawa, KC Tebing dengan alamat Jl. Pusara Pejuang Blok B No.2 Tebing Tinggi, KC Medan dengan alamat Jl. Aksara No. 43 Medan dan Kantor Kas dengan alamat Jl. Tengku Raja Muda No.131 Lubuk Pakam.

Form A.03.02
Ikhtisar Data Keuangan Penting

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Rekening | Jumlah |
|--|----------------|
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak | 10.526.197.514 |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 8.390.017.023 |
| Pendapatan Operasional | 30.910.106.491 |
| Pendapatan Non Operasional | 38.443.509 |
| Beban Operasional | 19.956.146.139 |
| Beban Non Operasional | 466.206.347 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | 2.136.180.491 |

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Aset | Posisi Tanggal Laporan | | | | | |
|--|------------------------|------------------------|---------------|-------------|----------------|-----------------|
| | Lancar | Dalam Perhatian Khusus | Kurang Lancar | Diragukan | Macet | Jumlah |
| Surat Berharga | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Penempatan pada bank lain | 24.368.610.147 | | 0 | | 0 | 24.368.610.147 |
| Kredit yang diberikan | | | | | | |
| a. Kepada BPR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b. Kepada Bank Umum | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| c. Kepada non bank - pihak terkait | 2.472.163.239 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.472.163.239 |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 74.983.136.534 | 71.898.368.489 | 232.142.405 | 937.377.403 | 11.553.567.045 | 159.604.591.876 |
| Penyertaan Modal | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Jumlah Aset Produktif | 101.823.909.920 | 71.898.368.489 | 232.142.405 | 937.377.403 | 11.553.567.045 | 186.445.365.262 |

| Rasio Keuangan | Niali Rasio (%) |
|---|-----------------|
| Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) | 21,65 |
| Rasio Cadangan terhadap PPKA | 91,36 |
| Non Performing Loan (NPL) Neto | 3,12 |
| Non Performing Loan (NPL) Gross | 7,85 |

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Rasio Keuangan | Niali Rasio (%) |
|--|-----------------|
| Return on Assets (ROA) | 5,70 |
| Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) | 64,56 |
| Net Interest Margin (NIM) | 11,50 |
| Loan to Deposit Ratio (LDR) | 85,91 |
| Cash Ratio | 12,97 |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kategori | Uraian |
|----------------------|--|
| Penyebab Utama | Penyebab tingginya kredit bermasalah tahun 2025 karena upaya penyelesaian kredit bermasalah belum maksimal dan juga disebabkan faktor eksternal yaitu masih belum pulihnya kemampuan bayar debitur akibat covid, masih banyak usaha debitur belum pulih serta karena adanya bencana alam sehingga banyak usaha yang terkena dampaknya. |
| Langkah Penyelesaian | Melihat angka pencapaian NPL pada Desember 2024, Upaya untuk menyelesaikan kredit bermasalah selama tahun 2024 masih belum maksimal dan memerlukan tindakan perbaikan dimulai dari perbaikan kolektibilitas |

Footer penjelasan NPL



BPR KBU
BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
KARYA BERSAMA UGAHARI

Perkembangan Usaha PT BPR Karya Bersama Ughari

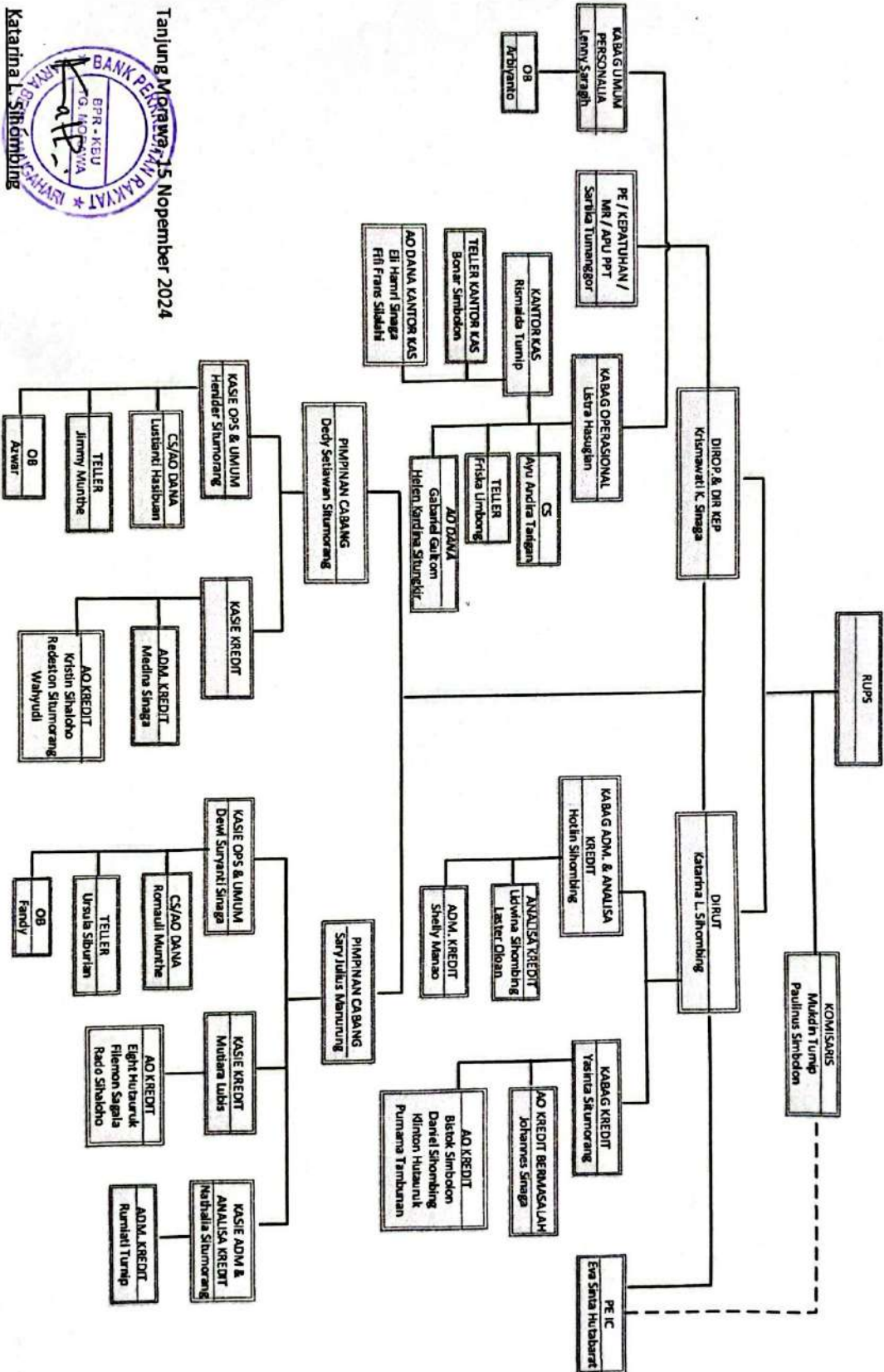
Perkembangan Usaha PT BPR Karya Bersama Ughari pada tahun 2025 :

1. Semua target RBB Tahun 2025 PT BPR Karya Bersama Ughari dapat dicapai, yakni Kredit melebihi target sebesar 23.631.569.268 atau 17,02%; Tabungan melebihi target sebesar 4.486.536.589 atau 18,60%; Deposito melebihi target sebesar 23.163.600.000 atau 20,96% dan Laba setelah dikurangi pajak melebihi target sebesar 1.227.604.879 atau 17,14%.
2. Peningkatan pencapaian laba disebabkan oleh pencapaian kredit yang melebihi target dan akibat perhitungan suku bunga yang ada di PT BPR Karya Bersama Ughari menjadi suku bunga efektif (EIR) sesuai dengan SAK EP.

Kantor Pusat

Jl. Pasar Inpres No. 71, Tanjung Morawa 20362
Telp. 061-7940339, 7946639 Fax. 061-7946939

STRUKTUR ORGANISASI PT. BPR KARVA BERSAMA UGAHARI



Tanjung Morawa, 15 November 2024

Katarina L. Sihombing
Direktur Utama



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kategori Kegiatan Usaha | Jenis Produk | Nama Produk | Uraian |
|-------------------------|--------------|-------------|--|
| 01 | 01 | Tabungan | Tabungan Umum dan Tabungan Pelajar |
| 01 | 01 | Deposito | Deposito jangka 1 bln; Deposito jangka 3 bln; Deposito jangka 6 bln dan Deposito jangka 12 bln |
| 02 | 01 | Kredit | Kredit Persekot, Kredit Flat, Kredit Angsuran, Kredit Anuitas dan Kredit Prorata |

Sesuai dengan fungsinya keberadaan PT Karya Bersama Ugahari merupakan lembaga keuangan yang menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Tabungan dan Deposito untuk selanjutnya disalurkan kepada masyarakat dalam bentuk kredit dalam upaya untuk turut serta membantu meningkatkan perekonomian masyarakat



BPR KBU
BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
KARYA BERSAMA UGAHARI

Teknologi Informasi untuk Sistem Operasional

Teknologi Informasi untuk Sistem Operasional PT BPR Karya Bersama tahun 2025 yang digunakan :

1. Upaya untuk memberikan pelayanan kepada nasabah secara cepat, tepat dan akurat untuk memenuhi kebutuhan informasi bagi manajemen, pengembangan usaha serta informasi yang terkait dengan laporan kepada otoritas, kehandalan teknologi informasi menjadi suatu kebutuhan yang sangat penting.
2. PT BPR Karya Bersama Ughari menggunakan *Core Banking Sistem (CBS) S.A.T.U V.3* yang bekerjasama dengan Vendor PT Solusi Karya Ughari
3. Sistem Pelaporan ke Otoritas Jasa Keuangan meliputi :
 - SiPeduli untuk pengaduan Nasabah, Self Assesment, edukasi dan Inklusi
 - SLIK untuk Sistem Informasi Layanan Keuangan
 - APOLO untuk pelaporan kepada OJK
 - Sigap untuk pelaporan APU PPT
 - Sistem Aplikasi Sipesat Grips untuk PPATK
4. Sistem Keamanan, data disimpan di Cloud Storage.

Kantor Pusat

Jl. Pasar Inpres No. 71, Tanjung Morawa 20362
Telp. 061-7940339, 7946639 Fax. 061-7946939



Perkembangan dan Target Pasar

Untuk mendukung pengembangan usaha yang telah ditetapkan dalam Rencana Bisnis harus didukung adanya suatu target yang terukur dan target pasar yang jelas. Langkah langkah yang dilakukan untuk pengembangan target pasar :

1. Meningkatkan jumlah penabung yang didapat dari Pasar Tradisional yang berada didekat Kantor PT BPR Karya Bersama Ughari.
2. Memperluas wilayah pemasaran pada wilayah yang sudah dikelola.
3. Mencari pasar baru dengan membagi brosur brosur ke pasar pasar yang belum dikelola oleh PT BPR Karya Bersama Ughari
4. Pemberian suku bunga yang menarik dan wajar berdasarkan saldo harian,
5. Pemberian suku bunga deposito yang maksimum sebesar suku bunga penjaminan LPS,
6. Bunga deposito ditransfer ke rekening tabungan nasabah yang ada di Bank Umum
7. Setiap debitur diwajibkan menabung sebesar satu persen dari plafon kredit,
8. Mengunjungi penabung pasif agar mengaktifkan kembali aktivitas tabungannya.
9. Melakukan kunjungan yang intensif untuk melihat peluang yang ada pada debitur.

Kantor Pusat

Jl. Pasar Inpres No. 71, Tanjung Morawa 20362
Telp. 061-7940339, 7946639 Fax. 061-7946939

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Sandi Kantor | Nama Kantor | Koordinat Kantor | Alamat Kantor | | | | Nama Pimpinan | No. Telp |
|--------------|-------------|-----------------------|--------------------------------|--------------------|----------|----------|--------------------------|------------|
| | | | Nama Jalan dan No. | Desa/Kecamatan | Kab/Kota | Kode Pos | | |
| 001 | Pusat | -6.234122, 106.822166 | Jl. Pasar Inpres No.71 | Tanjung Morawa | 3301 | 20362 | Katarina L. Sihombing | 0617940339 |
| 002 | KC Tebing | 3.325213,99.162170 | Jl. Pusara Pejuang Blok B No.2 | Tebing Tinggi Kota | 3391 | 20633 | Dedy Setiawan Situmorang | 062123339 |
| 003 | KC Medan | 3.5895506,98.704001 | Jln.Aksara no 43 Medan | Medan Tembung | 3396 | 20225 | Sary Julius Manurung | 0614532682 |

Form A.05.05
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Jumlah Pegawai | | | | | | | | | | | | Jumlah Kantor Kas | Status Kepemilikan Gedung | Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung | Jumlah EDC | | |
|----------------|----|----|----|------|---------|---------------------|----|----|----|------|---------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------|--------------------|
| Pegawai Tetap | | | | | | Pegawai Tidak Tetap | | | | | | | | | EDC Milik Sendiri | EDC Milik BU | EDC Milik BPR Lain |
| S3 | S2 | S1 | D3 | SLTA | Lainnya | S3 | S2 | S1 | D3 | SLTA | Lainnya | | | | | | |
| 0 | 0 | 19 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 01 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 7 | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 01 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 7 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 01 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Form A.05.05
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| ATM | | | Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan | | | | Jumlah Pegawai | | | | | |
|-------------------------|---|---|---------------------------------------|-----------------|---------|-------------------|---------------------|-------------------|-----------------|---------|---------------------|-----------------|
| | | | Keterangan Data Kantor | Persetujuan OJK | | Alamat Sebelumnya | Tanggal Pelaksanaan | Pegawai Tetap | | | Pegawai Tidak Tetap | |
| Jumlah Dikelola Sendiri | Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR | Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR | | No. | Tanggal | | | Penghimpunan Dana | Penyaluran Dana | Lainnya | Penghimpunan Dana | Penyaluran Dana |
| 0 | 0 | | 4 | | | | 8 | 13 | 0 | 1 | 2 | 1 |
| 0 | | | 4 | | | | 5 | 3 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 0 | | | 4 | | | | 3 | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 |

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Jenis | Kode Kantor Kas | Sandi Kantor Induk | Sandi Kantor Cabang Sebelumnya | Nama Kantor Kas | Koordinat | Alamat | Nama Pimpinan | No. Telepon |
|-------|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-----------|--------|---------------|-------------|
|-------|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-----------|--------|---------------|-------------|

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan
Pelayanan Kas

Tanggal Pelaksanaan

Sandi Kantor Kendali

Tanggal Persetujuan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain | Jenis Kerja Sama | Uraian Kerja Sama | Tanggal Mulai Kerja Sama |
|----------------------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|
| PT Bank Mandiri, Tbk | Layanan Keagenan melalui Agen Mandiri Badan Hukum | Menyediakan Layanan Keuangan Digital | 28-03-2023 |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Komposisi Karyawan | Jumlah |
|---------------------------|--------|
| Bidang Tugas | |
| 1. Pemasaran | 18 |
| 2. Pelayanan | 24 |
| 3. Lainnya | 3 |
| Status Kepegawaian | |
| 1. Pegawai Tetap | 45 |
| 2. Pegawai Tidak Tetap | 0 |
| Tingkat Pendidikan | |
| 1. S3 | 0 |
| 2. S2 | 0 |
| 3. S1 | 33 |
| 4. D3 | 6 |
| 5. SMA | 6 |
| 6. Lainnya | 0 |
| Jenis Kelamin | |
| 1. Laki-laki | 26 |
| 2. Perempuan | 19 |
| Usia | |
| 1. Usia ≤25 tahun | 5 |
| 2. Usia 26-35 tahun | 17 |
| 3. Usia 36-45 tahun | 9 |
| 4. Usia 46-55 tahun | 11 |
| 5. Usia >55 tahun | 3 |

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kegiatan Pengembangan | Tanggal Pelaksanaan | Pihak Pelaksana | Kategori Peserta | Jumlah Peserta | Uraian Peserta |
|----------------------------------|---------------------|-----------------|------------------|----------------|---|
| Rakerda, Seminar dan Harmonisasi | 15-01-2025 | 02 | 02 | 1 | Transformasi Digital & Kecerdasan Buatan, Tantangan & Peluang BPR di Era Kecerdasan Buatan guna Meningkatkan Layanan ke sektor UMKM |
| Pelatihan | 10-02-2025 | 02 | 01 | 7 | Teknik Praktis, Monitoring dan Pencegahan Kredit Bermasalah |
| Pelatihan | 11-02-2025 | 02 | 03 | 1 | Audit Berbasis Risiko dan Pengelolaan Risiko Fraud pada Bidang Operasional dan Perkreditan |
| Undangan | 18-02-2025 | 02 | 02 | 2 | Kegiatan Governansi Insight Forum (in-fo) di Wilayah Kerja Kantor OJK Provinsi Sumatera Utara |
| Zoom Meeting | 18-02-2025 | 02 | 02 | 2 | Sosialisasi Kewajiban Penyampaian Laporan Penilaian Sendiri dan Pengkinian Data Pokok Bank |
| Zoom Meeting | 11-03-2025 | 02 | 03 | 1 | Sosialisasi Modul PelatihanInduksi Karyawan Baru Bank |
| Zoom Meeting | 20-03-2025 | 02 | 03 | 2 | Implikasi Hukum Berantai Pasca Perubahan Nama dan Merger |
| Pelatihan | 14-04-2025 | 02 | 03 | 6 | Manajemen Kepemimpinan "Meningkatkan Efektifitas Kepemimpinan dalam Menghadapi Tantangan Internal dan Eksternal BPR/S |
| Study Banding | 09-05-2025 | 01 | 03 | 14 | Study Banging Ke Kantor Cabang BPR Indra Candra dan BPR Mas Giri Wangi, Bali |
| Pelatihan | 15-05-2025 | 02 | 03 | 4 | Strategi, Opsi dan Eksekusi Program Penanganan Kredit Bermasalah, Pendekatan Non Litigasi dan Ligitigasi |
| Munaslub Perbarindo | 24-05-2025 | 02 | 02 | 1 | Menatap Masa depan Ekonomi dengn Implementasi Teknologi Memperkuat Daya Saing BPR/S |
| Workshop | 21-07-2025 | 02 | 03 | 1 | Workshop Implementasi Standar Akuntasnsi Keuangan Entitas Privat (SAKEP) |
| Pelatihan | 18-08-2025 | 01 | 01 | 45 | Evaluasi Kinerja Semester I 2025 dan Rencana Kerja semester II 2025 |
| Pelatihan Sertifikasi | 19-08-2025 | 02 | 03 | 2 | Pelatihan Sertifikasi SDM Berbasis Kompetensi Kerja, Kualifikasi PE Bisnis & Operasional dan PE Kepatuhan & Pemantau Risiko angkatan ke-1 |
| Pelatihan | 22-08-2025 | 02 | 03 | 1 | Mitigasi Risiko Penerapan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) BPR |

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Karya Bersama Ugahari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kegiatan Pengembangan | Tanggal Pelaksanaan | Pihak Pelaksana | Kategori Peserta | Jumlah Peserta | Uraian Peserta |
|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|----------------|---|
| Seminar | 01-09-2025 | 02 | 02 | 1 | Seminar dan Rakerda Perbarindo Sumut 2025 "Melangkah membangun BPR/BPRS Sumut yang berintegrasi dan Inovatif" |
| Pelatihan | 22-09-2025 | 01 | 01 | 1 | Aplikasi Digital SIPPENA Versi 2(Sistem Informasi Pelaporan dan Pengaduan Nasabah) |
| Pelatihan | 23-09-2025 | 02 | 01 | 1 | Analisa Kredit Skoring Menggunakan Aplikasi Digital SI-AKBAR (Sistim Informasi Analisa Kredit Berbasis Risiko) |
| Zoom Meeting | 09-10-2025 | 02 | 03 | 2 | Sosialisasi dan Refreshment Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO) Penerapan Strategi Anti Fraud Terintegrasi (SAFT) |
| Pelatihan Sertifikasi | 15-10-2025 | 02 | 03 | 1 | Pelatihan Sertifikasi SDM Berbasis Kompetensi Kerja, Kualifika PE Audit Intern (PE.AI) angkatan ke-2 Tahun 2025 |
| Recycling BPR/S | 16-10-2025 | 02 | 02 | 2 | Recycling BPR/BPRS Semester II 2025 Jenis dan Modus Operandi Fraud Perbankan serta Peran Innovative Credit Scoring (ICS) sebagai Langkah Mitigasi Risiko dan Penguatan Tata Kelola BPR/BPRS |
| Zoom Meeting | 21-10-2025 | 02 | 03 | 2 | Sosialisasi Tata Cara Pembayaran Premi Penjaminan Simpanan dan Premi Restrukturisasi Perbankan dengan Metode Pembayaran Nominal tertutup (Closed Payment) |
| Pelatihan | 30-10-2025 | 02 | 03 | 1 | Aplikasi Digital SI-RAKB Versi 3 (Sistim Informasi Rencana Aksi Keuangan Berkelanjutan) |
| Zoom Meeting | 30-10-2025 | 02 | 03 | 1 | Rencana Aksi Keuangan Berkelanjutan |
| Seminar | 06-11-2025 | 02 | 02 | 1 | Seminar dan Musda VII Perbarindo Sumut 2025 |

Dalam rangka pengembangan SDM PR BPR Karya Bersama Ugahari mengikut sertakan Pegawai, PE dan Direksi yang diselenggarakan oleh OJK, LPS, Perbarindo dan pihak lain.